

Megbízási szerződés főépítési munkavégzésre AJÁNLAT

Amely létrejött
egyrésről

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat
székhely: 7478 Bárdudvarnok, Bárd ltp. 92.
képviseli: Mester Balázs Polgármester

mint megbízó (továbbiakban **Megbízó**)

másrészről
mint megbízott (továbbiakban **Megbízott**)

Bánkuti Melitta
okleveles építésmérnök, főépítész
kamarai jogosultságának száma: 14-0154
főépítési bizonyítvány törzslapszáma: 4/3/2011
7478 Bárdudvarnok, Bárd u. 97/a
adószáma: 73604318-1-14
számlaszám: OTP 11773432-04378585

A szerződő felek megállapítják, 419/2021. (VII. 15.) „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló Korm. rendelet
hogy a közöttük 2017. -én létrejött szerződés értelmében, Bárdudvarnok Község Önkormányzatának .../... (../..) önkormányzati határozata értelmében, Megbízó a település rendezési tervének módosítása idejére Megbízottat kéri fel a települési főépítési feladatok ellátására.

1. Megbízás tárgya

Bárdudvarnok Község Településszerkezeti terv és leírás, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervek, szükséges területeteket érintő módosítása

Ennek keretében Megbízott

- a) közreműködik a települési önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak ellátásában. Ezen belül véleményezi a településtervező által elkészített dokumentációkat (véleményezési anyag, záró dokumentáció, jóváhagyott dokumentáció),
- b) szükség, illetve igény esetén részt vesz az állami főépítésszel történő egyeztetéseken,
- c) folyamatosan figyelemmel kíséri a településrendezési terv módosításának folyamatát,
- d) igény esetén részt vesz az önkormányzat településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntéseinek előkészítésében, ülésein.

2. Együttműködés

- 2.1. A megbízási szerződés időtartama alatt a Megbízott köteles jelen szerződésben foglaltak szerint Megbízó rendelkezésére állni, Megbízóval, a kapcsolatot tartani.

- 2.2. Megbízott tevékenységét a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelettel összhangban köteles ellátni. Feladatait elsősorban saját székhelyén végzi, a helyszínen csak Megbízó külön, erre vonatkozó kérésére köteles megjelenni.
- 2.3. A megbízási szerződés tartama alatt Megbízott a szükséges információkat elsősorban a településtervezőtől kapja meg és vele egyeztet. Megbízott az esetlegesen felmerülő gondjait, jelzéseit feléje továbbítja.

3. A Megbízási díj

A Megbízott szerződésben meghatározott feladatai ellátásáért havi 40.000 Ft összeg illeti meg. A megbízási díjon felül más költség elszámolására nem jogosult, illetve csak akkor, ha erre vonatkozóan a felek előzetesen és kölcsönösen megállapodnak.

A megbízási díj havi szinten kerül kifizetésre, melyet Megbízó a számla benyújtását követő 15 napon belül Megbízott OTP Banknál vezetett 11773432-04378585 számlájára történő átutalással teljesít.

Késedelmes kifizetés esetén Megbízó köteles a késedelembe esés napjától számított, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot fizetni Megbízott részére.

4. Szerződés megszűnése

Jelen szerződést a felek a véleményezési anyag elkészültéig, határozott időre kötik. Mindkét fél jogosult írásban, - 60 napos felmondási idővel - rendes felmondással megszüntetni jelen szerződést. Megbízót azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha Megbízott súlyos kötelezettségszegést követ el. Szerződés megszűnése esetén felek elszámolnak. Ennek során Megbízott igazolt költségeinek megtérítésére jogosult.

5. Szerződésben nem érintett kérdések

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat lehetőség szerint tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a felek bírósághoz fordulhatnak, melyre a Kaposvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a felek a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tartják irányadónak.

A felek a szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bárdudvarnok, 2022. március

Megbízó:

Megbízott:

.....
Mester Balázs polgármester

.....
Bánkuti Melitta főépítész